

S = 595,8 м²

ДОГОВОР № 2

безвозмездного пользования муниципальным имуществом
муниципального образования Калининский район

« 20 » февраля 2018 г.

ст. Калининская

Муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования дом детского творчества станицы Калининской, именуемое в дальнейшем «Ссудополучатель» в лице директора Косик Н.П., действующего на основании Устава, и Муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования детская школа искусств станицы Калининской муниципального образования Калининский район, именуемое в дальнейшем «Ссудодатель», в лице директора Голикова В.В., действующего на основании Устава, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. «Ссудодатель» передает, а «Ссудополучатель» принимает в безвозмездное срочное пользование следующее муниципальное имущество:

- вестибюль № 42, площадью 12,4 кв.м.;
- коридор № 43, площадью 36,3 кв.м.;
- класс обучения игре на гитаре № 44, площадью 11,6 кв.м.;
- методический кабинет № 45, площадью 15,2 кв.м.;
- класс индивидуальной работы с детьми с ОВЗ № 46, площадью 15,2 кв.м.;
- класс вязания и бисероплетения № 47, площадью 15,2 кв.м.;
- класс парикмахерского искусства № 48, площадью 14,2 кв.м.;
- класс студии эстрадной песни № 50, площадью 28,8 кв.м.;
- класс ковроткачества № 51, площадью 22,4 кв.м.;
- компьютерный класс № 52, площадью 22 кв.м.;
- кабинет директора № 53, площадью 21,8 кв.м.;
- кабинет секретаря № 54, площадью 6,4 кв.м.;
- лестничная площадка № 55, площадью 2,6 кв.м.;
- лестничная площадка № 56, площадью 2,6 кв.м.;
- костюмерная № 57, площадью 11,6 кв.м.;
- лестничная площадка № 21, площадью 5,2 кв.м.;
- кабинет № 73, площадью 21,4 кв.м.;
- помещение рабочего № 70, площадью 13,3 кв.м.;

находящееся в здании МБУДО ДШИ, расположенное по адресу: РФ, Краснодарский край, ст.Калининская, ул.Ленина, 149, именуемое в дальнейшем «помещение». «Помещение» передается для ведения «Ссудополучателем» кружковой работы в соответствии с утвержденным расписанием.

1.2. «Ссудодатель» и «Ссудополучатель» принимают в совместное пользование следующее муниципальное имущество:

- Раздевалка № 8, площадью 11,6 кв.м.;
- класс танцевальный № 9, площадью 58,3 кв.м.;
- санузел № 12, площадью 7,5 кв.м.;
- умывальная № 13, площадью 6,3 кв.м.;
- аппаратная № 17, площадью 21 кв.м.;

- концертный зал № 19, площадью 212,9 кв.м;

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. «Ссудодатель» обязан:

- передать «Ссудополучателю» «помещение» по передаточному акту.

2.2. «Ссудодатель» имеет право:

- беспрепятственно в любое время осуществлять контроль за использованием переданного «помещения»;

- расторгнуть договор досрочно, предупредив «Ссудополучателя» за 30 дней до даты расторжения договора.

2.3. «Ссудополучатель» имеет право:

- использовать переданное «помещение» в соответствии с условиями настоящего договора.

2.4. «Ссудополучатель» обязан:

- не допускать ухудшения технического состояния полученного по договору «помещения»;

- осуществлять уход за прилегающей к занимаемым помещениям территорией;

- обеспечивать незамедлительный доступ в «помещение» работников аварийно-технических служб, в случае возникновения аварийных ситуаций;

- не производить никаких капитальных (затрагивающих несущие конструкции) перепланировок и переоборудования «помещения» без письменного разрешения «Ссудодателя»;

- передать «помещение» «Ссудодателю» по передаточному акту по истечении срока действия настоящего договора в том состоянии, в котором его получил с учетом износа.

3. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

3.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания и действует в течение 5 (пяти) лет.

3.2. Договор считается продленным на тот же срок и на тех же условиях, если за месяц до окончания срока действия договора не последует заявления от одной из сторон о его расторжении.

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

4.1. Стороны обязуются осуществлять свои права и обязанности в соответствии с настоящим договором и действующим законодательством РФ.

4.2. «Ссудополучатель» несет риск случайной гибели или случайного повреждения полученного в безвозмездное пользование «помещения», если имущество погибло или было испорчено в связи с тем, что он использовал его не в соответствии с настоящим договором или назначением имущества, либо передал его 3 - му лицу без согласия «Ссудодателя».

4.3. В случае гибели «помещения» по вине «Ссудополучателя», он возмещает «Ссудодателю» 100% его балансовую стоимость.

5. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

5.1. Изменения и дополнения к настоящему договору вносятся сторонами в письменной форме в виде дополнительного соглашения.

5.2. Настоящий договор заключен в 3-х экз., имеющих одинаковую юридическую силу.

5.4. Споры, возникшие при исполнении настоящего договора, разрешаются путем переговоров, а в случае не достижения согласия, в Арбитражном суде Краснодарского края.

6. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И ПОДПИСИ СТОРОН

«Ссудодатель»

МБУДО ДШИ ст. Калининской
МО Калининский район
ст. Калининская ул.Ленина, 149

Директор  В.В. Голиков

«Ссудополучатель»

МБУДО ДДТ ст. Калининской
ст. Калининская ул.Ленина, 149

Директор  Н.П. Косик

СОГЛАСОВАНО:

Управление правовых
и имущественных отношений
администрации муниципального
образования Калининский район
ст.Калининская, ул.Ленина,147

Начальник  Т.В. Нарожная

Приложение к договору
безвозмездного пользования
муниципальным имуществом
муниципального образования
Калининский район
от 20.02.2018 № 2

Передаточный акт

« 20 » февреля 2018г.

Настоящий акт составлен в том, что:

1. Муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования детская школа искусств станицы Калининской муниципального образования Калининский район, именуемое в дальнейшем «Ссудодатель», в лице директора Голикова В.В., действующего на основании Устава, передает, а Муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования дом детского творчества станицы Калининской, именуемое в дальнейшем «Ссудополучатель» в лице директора Косик Н.П., действующего на основании Устава, принимает в безвозмездное срочное пользование следующее муниципальное имущество:

- вестибюль № 42, площадью 12,4 кв.м.;
- коридор № 43, площадью 36,3 кв.м.;
- класс обучения игре на гитаре № 44, площадью 11,6 кв.м.;
- методический кабинет № 45, площадью 15,2 кв.м.;
- класс индивидуальной работы с детьми с ОВЗ № 46, площадью 15,2 кв.м.;
- класс вязания и бисероплетения № 47, площадью 15,2 кв.м.;
- класс парикмахерского искусства № 48, площадью 14,2 кв.м.;
- класс студии эстрадной песни № 50, площадью 28,8 кв.м.;
- класс ковроткачества № 51, площадью 22,4 кв.м.;
- компьютерный класс № 52, площадью 22 кв.м.;
- кабинет директора № 53, площадью 21,8 кв.м.;
- кабинет секретаря № 54, площадью 6,4 кв.м.;
- лестничная площадка № 55, площадью 2,6 кв.м.;
- лестничная площадка № 56, площадью 2,6 кв.м.;
- костюмерная № 57, площадью 11,6 кв.м.;
- лестничная площадка № 21, площадью 5,2 кв.м.;
- кабинет № 73, площадью 21,4 кв.м.;
- помещение рабочего № 70, площадью 13,3 кв.м.,

2. Также «Ссудополучатель» принимает в совместное с «Ссудодателем» пользование следующее муниципальное имущество:

- раздевалка № 8, площадью 11,6 кв.м.;
- класс танцевальный № 9, площадью 58,3 кв.м.;

- санузел № 12, площадью 7,5 кв.м;
- умывальная № 13, площадью 6,3 кв.м;
- аппаратная № 17, площадью 21 кв.м;
- концертный зал №19, площадью 212,9 кв.м;

Помещения находятся в здании МБУДО ДШИ ст. Калининской, расположенном по адресу ст.Калининская, ул.Ленина, 149.

Имущество пригодно к дальнейшей эксплуатации.

Передал:
Директор МБУДО ДШИ ст.Калининской
МО Калининский район



В.В. Голиков

Принял:
Директор МБУДО ДДТ
ст. Калининской



Н.П. Косик