

## ДОГОВОР № 10

безвозмездного пользования муниципальным имуществом  
муниципального образования Калининский район

ст. Калининская

«01» 04 2019 год

Муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования дом детского творчества станицы Калининской (МБУ ДО ДДТ ст.Калининской), именуемое в дальнейшем «Ссудополучатель», в лице директора Косик Натальи Петровны, действующей на основании Устава, и муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение – средняя общеобразовательная школа №12 станицы Новониколаевской (МБОУ-СОШ №12 ст. Новониколаевской), именуемое в дальнейшем «Ссудодатель», в лице директора Лихачёвой Нины Владимировны, действующей на основании Устава, заключили настоящий договор о нижеследующем:

### 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. «Ссудодатель» передает, а «Ссудополучатель» принимает в совместное безвозмездное срочное пользование следующее муниципальное имущество:

- класс №13, общей площадью 62,4 кв.м., находящееся на первом этаже здания, расположенном по адресу: 353784, РФ, Краснодарский край, Калининский район, ст. Новониколаевская, ул. Ленина, 144, именуемое в дальнейшем «помещение».

1.2. «Помещение» передается для осуществления «Ссудополучателем» образовательной деятельности по дополнительным общеобразовательным общеразвивающим программам в соответствии с утвержденным расписанием.

### 2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. «Ссудодатель» обязан:

- передать «Ссудополучателю» «помещение» по передаточному акту.

2.2. «Ссудодатель» имеет право:

- беспрепятственно в любое время осуществлять контроль за использованием переданного «помещения»;

- расторгнуть договор досрочно, предупредив «Ссудополучателя» за 30 дней до даты расторжения договора.

2.3. «Ссудополучатель» имеет право:

- использовать переданное «помещение» в соответствии с условиями настоящего договора.

2.4. «Ссудополучатель» обязан:

- не допускать ухудшения технического состояния полученного по договору «помещения»;

- обеспечивать незамедлительный доступ в «помещение» работников аварийно-технических служб, в случае возникновения аварийных ситуаций;

- не производить никаких капитальных (затрагивающих несущие конструкции) перепланировок и переоборудования «помещения» без письменного разрешения «Ссудодателя»;

- передать «помещение» «Ссудодателю» по передаточному акту по истечении срока действия настоящего договора в том состоянии, в котором его получил с учетом износа.



### 3. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

3.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания и действует в течение 5 (пяти) лет.

3.2. Договор считается продленным на тот же срок и на тех же условиях, если за месяц до окончания срока действия договора не последует заявление от одной из сторон о его расторжении.

### 4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

4.1. Стороны обязуются осуществлять свои права и обязанности в соответствии с настоящим договором и действующим законодательством Российской Федерации.

4.2. «Ссудополучатель» несет риск случайной гибели или случайного повреждения полученного в безвозмездное пользование «помещения», если имущество погибло или было испорчено в связи с тем, что он использовал его не в соответствии с настоящим договором или назначением имущества, либо передал его 3-му лицу без согласия «Ссудодателя».

4.3. В случае гибели «помещения» по вине «Ссудополучателя», он возмещает «Ссудодателю» 100% его балансовую стоимость.

### 5. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

5.1. Изменения и дополнения к настоящему договору вносятся сторонами в письменной форме в виде дополнительного соглашения.

5.2. Настоящий договор заключен в 3-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

5.3. Споры, возникшие при исполнении настоящего договора, разрешаются путем переговоров, а в случае не достижения согласия, в Арбитражном суде Краснодарского края.

### 6. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И ПОДПИСИ СТОРОН

«Ссудодатель»

муниципальное бюджетное  
общеобразовательное учреждение –  
средняя общеобразовательная  
школа №12 станицы Новониколаевской

Директор  Н.В. Лихачёва



«Ссудополучатель»

муниципальное бюджетное  
учреждение дополнительного  
образования дом детского  
творчества станицы Калининской

Директор  Н.П. Косик



СОГЛАСОВАНО:

Начальник управления правовых  
и имущественных отношений  
администрации муниципального  
образования Калининский район



  
Е.В. Нещадимов.



Приложение к договору  
безвозмездного пользования  
муниципальным имуществом  
муниципального образования  
Калининский район  
от 01.04.2019 г. № 11

Передаточный акт

«01» 04 2019 г.

Настоящий акт составлен в том, что:

Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение – средняя общеобразовательная школа №12 станицы Новониколаевской (МБОУ-СОШ №12 ст. Новониколаевской), именуемое в дальнейшем «Ссудодатель», в лице директора Лихачёвой Нины Владимировны, действующей на основании Устава, передает, а муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования дом детского творчества станицы Калининской (МБУ ДО ДДТ ст. Калининской), именуемое в дальнейшем «Ссудополучатель», в лице директора Косик Натальи Петровны, действующей на основании Устава, принимает в совместное безвозмездное срочное пользование следующее муниципальное имущество:

- класс №13, общей площадью 62,4 кв.м., находящееся на первом этаже здания, расположенном по адресу: 353784, РФ, Краснодарский край, Калининский район, ст. Новониколаевская, ул. Ленина, 144.

Помещение находится в здании муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения – средней общеобразовательной школы №12 станицы Новониколаевской (МБОУ-СОШ №12 ст. Новониколаевской), расположенном по адресу: Краснодарский край, Калининский район, ст. Новониколаевская, ул. Ленина, 144.

Имущество пригодно к дальнейшей эксплуатации.

Передал:

Директор  
МБОУ-СОШ №12  
ст. Новониколаевская



Н.В. Лихачёва

Принял:

Директор  
МБУ ДО ДДТ ст. Калининской



Н.П. Косик